|  |  |
| --- | --- |
| ***AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA***  ***[numero]*** *del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | Marca da bollo 16,00 € |

Diritti di Segreteria € 52,00

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE,**

**AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE**

**Vista** la domanda in atti comunali prot. [protocollo] del [data\_protocollo] inoltrata, , ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, da:

* **[richiedenti.titolo] in qualità di proprietario / locatario / legale rappresentante / Amministratore pro tempore / di [elenco\_richiedenti],**

per lavori di [oggetto] in [ubicazione] su immobile catastalmente individuato come segue [elenco\_ct];

**Visti** gli elaborati progettuali allegati alla suddetta istanza a firma di: [elenco\_progettisti\_completo], di seguito elencati:

* + 1. *Relazione paesaggistica;*
    2. *Relazione illustrativa;*
    3. *Documentazione fotografica;*
    4. *Tav. 01 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    5. *Tav. 02 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    6. *Tav. 03 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    7. *Tav. 04 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    8. *Tav. 05 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    9. *Tav. 06 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    10. *Tav. 07 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    11. *Tav. 08 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    12. *Tav. 09 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    13. *Tav. 10 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    14. *Tav. 11 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    15. *Tav. 12 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    16. *Tav. 13 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    17. *Tav. 14 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
    18. *Tav. 15 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

**Visto** l’Avvio di procedimento prot. [protocollo\_com\_rdp] in data [data\_responsabile];

**Viste** le integrazioni presentate nel corso dell’iter istruttorio, agli atti dell’Ufficio,

**Accertato** che:

* la zona di intervento è assoggettata a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. Parte Terza, Titolo I ai sensi:
* ***[elenco\_zone\_vincoli\_ambientali];***

e ricade nelle seguenti zone del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 6/1990 e successive modifiche:

* *dell'Assetto Insediativo in :* ***[elenco\_zone\_ptcp\_insediativo];***
* *dell'Assetto Vegetazionale in:* ***[elenco\_zone\_ptcp\_vegetazionale];***
* *dell'Assetto Geomorfologico in:* ***[elenco\_zone\_ptcp\_geomorfologico];***

- non ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 149, comma 1 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in quanto l'intervento è modificativo dello stato dei luoghi e/o dell'aspetto esteriore dell'edificio;

- sotto il profilo paesaggistico trattasi di opere riconducibili nella competenza autorizzativa comunale a norma dell'art. 9, comma 1, lett. a) della Legge Regionale 13/2014 e s.m.i.;

**Vista** la relazione del Responsabile del Procedimento **[responsabile\_procedimento]** del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**Acquisiti** i seguenti Pareri della **Commissione Locale per il Paesaggio**:

* *in data [data\_rilascio\_clp] numero [numero\_parere\_clp] che recita:* ***“[testo\_clp]”*** ***[onshow;block=begin;when [con\_prescr\_clp]=1]*** *con le seguenti prescrizioni* ***“[prescrizioni\_clp][onshow;block=end]”****;*
* *in data [data\_rilascio\_clpr] numero [numero\_parere\_clpr] che recita:* ***“[testo\_clpr]” [onshow;block=begin;when [con\_prescr\_clpr]=1]*** *con le seguenti prescrizioni* ***“[prescrizioni\_clpr]******[onshow;block=end]”****;*
* *in data [data\_rilascio\_clps] numero [numero\_parere\_clps] che recita:* ***“[testo\_clps]” [onshow;block=begin;when [con\_prescr\_clps]=1]*** *con le seguenti prescrizioni* ***“[prescrizioni\_clps][onshow;block=end]”****;*

**Preso atto** dell’invio della documentazione tecnica con nota n. prot. [prot\_richiesta\_sbap] del [data\_richiesta\_sbap] alla **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona** ai sensi del comma 7 art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. per l'acquisizione del parere vincolante di cui ai commi 5 e 8 dello stesso articolo;

**Dato altresì atto** che con pari nota è stato comunicato all’interessato l’avvio del procedimento ai sensi dell’art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

**Riscontrato** che tale documentazione è stata ricevuta dalla **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona** in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e che, entro il termine di 45 giorni dal ricevimento della documentazione, non risulta rilasciato il prescritto e vincolante parere di cui all’art. 146, comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

**Accertato** che dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza sono decorsi i 60 giorni previsti dall’art. 146, comma 9 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e che, pertanto, ai sensi del medesimo articolo, occorre in ogni caso provvedere nel merito della richiesta presentata;

**Considerate** le motivazioni del vincolo paesaggistico gravante sull’area e valutato che le opere richieste, come risulta dal parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data ***[data\_rilascio\_clpr]*** ed in particolare dalle argomentazioni ivi contenute che costituiscono le motivazioni del presente provvedimento paesaggistico, non contrastano con gli obiettivi ed i criteri di tutela paesaggistica relativi all’ambito interessato dal progetto poiché la soluzione progettuale proposta perviene ad una adeguata sistemazione dell'area per quanto attiene l'impiego dei materiali e le modalità esecutive ponendosi correttamente in relazione con i luoghi, subordinatamente all'adempimento delle prescrizioni contenute nel parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data [data\_rilascio\_clp];

**Visto:**

* le disposizioni contenute nella Parte Terza Titolo I del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
* il D.P.C.M. 12 dicembre 2005 “Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146 comma 3 del Codice dei beni culturali del paesaggio di cui D.Lgs. 22/01/2004 n. 42”;
* la Legge Regionale 13/2014 e s.m.i. "Testo Unico della normativa regionale in materia di paesaggio";
* il Decreto del Direttore Generale Servizio Tutela del Paesaggio della Regione Liguria n. 589 in data 30/12/2009 e sua integrazione con Decreto n. 22 del 26/01/2010 con il quale il Comune di Sanremo viene riconosciuto idoneo a proseguire l'esercizio delle funzioni subdelegate in materia di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche;
* l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. “Testo unico delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali” testo vigente;

**RILASCIA**

l’Autorizzazione Paesaggistica a:

* ***[elenco\_richiedenti], nella persona del [richiedenti.titolo]***

per i lavori di cui sopra, da eseguire su immobili e/o aree di Interesse Paesaggistico, tutelate ai sensi di Legge, con le motivazioni ed alle condizioni e prescrizioni sopra specificate dando atto che:

1. i seguenti elaborati
   * 1. *Relazione paesaggistica;*
     2. *Relazione illustrativa;*
     3. *Documentazione fotografica;*
     4. *Tav. 01 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     5. *Tav. 02 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     6. *Tav. 03 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     7. *Tav. 04 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     8. *Tav. 05 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     9. *Tav. 06 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     10. *Tav. 07 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     11. *Tav. 08 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     12. *Tav. 09 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     13. *Tav. 10 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     14. *Tav. 11 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     15. *Tav. 12 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     16. *Tav. 13 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     17. *Tav. 14 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     18. *Tav. 15 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

debitamente vistati, sono allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante;

1. il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal citato D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto;
2. il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146, comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico - edilizio in assenza dei quali l'intervento non potrà comunque essere legittimamente realizzato. E' valido per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento;
3. ogni modifica al progetto approvato, salvo ricorrano le fattispecie indicate alle voci A1 e A31 dell'allegato A al D.P.R. 31/2017 e s.m.i., dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
4. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. della Regione Liguria, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) dello stesso;

**DISPONE**

la trasmissione del presente atto alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona e alla Regione Liguria, ai sensi del comma 11 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..

|  |  |
| --- | --- |
|  | **IL DIRIGENTE**  [dirigente]  *(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate)* |